

REGIONALVERBAND HEILBRONN-FRANKEN

Planungsausschuss

20. Oktober 2023 – öffentlich
Bearbeiter: Cornelius van Vugt

Tagesordnungspunkt 4

VORLAGE:
(PA/VV) 10/130b

Anlage: –

Vorgang:
(PA/VV) 10/130,
(PA/VV) 10/130 a

Innenstadtberatung – Abschlussbericht

Das Projekt Innenstadtberatung war ein vom Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und Tourismus gefördertes Angebot für Kommunen mit einer Einwohnerzahl zwischen 10.000 und 50.0000, das in der Region Heilbronn-Franken vom 01.07.2021 bis 30.06.2023 beim Regionalverband angesiedelt war. Es handelte sich um ein für die Kommunen kostenloses Leistungsangebot, das durch Austausch, Diskussion und Moderation gemeinsam mit den Innentakteuren vor Ort kurz- und mittelfristige Maßnahmen zur Stärkung der Innenstadt entwickelt hat. Die wichtigsten Meilensteine in der Zusammenarbeit mit den Kommunen waren der Innenstadt-Check, ein Innenstadt-Workshop und das Maßnahmenkonzept für die Innenstadt. Das Team Innenstadtberatung bestand mit Herrn Cornelius van Vugts Einstellung als Innenstadtberater im Oktober 2021 aus drei Personen. Frau Annika Dehner war hierin als Projektassistentin tätig und Herr Dr. Heberling hatte die Projektleitung inne.

Insgesamt haben sieben Kommunen den Regionalverband formal beauftragt, das Projekt vor Ort durchzuführen. Dies waren Bad Friedrichshall, Bad Mergentheim, Brackenheim, Crailsheim, Gaildorf, Neuenstadt am Kocher und Schrozberg.

Auf mehrmaligen Ortsbegehungen sowie Recherchen und Gesprächen basierend, wurde für alle sieben Kommunen jeweils ein Innenstadt-Check erstellt. Dieser beleuchtet die Angebots- und Nachfragesituation vor Ort und befasst sich danach damit, wie beides aufeinandertrifft – nicht nur in Form baulicher Gestaltung, sondern auch digital. Die Checks wurden anschließend vor Ort einer Gruppe Innentakteure oder auch im Gemeinderat vorgestellt und fungierten als Diskussionsanstoß.

Nach Auswertung der Innenstadt-Checks hat das Team Innenstadtberatung Workshops konzipiert und in fünf der sieben Kommunen durchgeführt. Teilnehmende waren Personen aus dem lokalen Einzelhandel, aus dem Gemeinderat und von der Kommunalverwaltung. Das Workshop-Programm war zweigeteilt: Im ersten Teil ging es darum, die Teilnehmenden auf denselben Kenntnisstand zu bringen und das Nachdenken über die Situation vor Ort anzuregen. In Bad Mergentheim und in Neuenstadt wurden ergänzend zum Check Befragungen in der Innenstadt durchgeführt, die auf dem jeweiligen Workshop nach den Check-Ergebnissen präsentiert wurden. Im zweiten Teil ging es um die Entwicklung konkreter Leitthemen, Ideen und Maßnahmen. In Brackenheim sollte die angestoßene Innentadtdiskussion inhaltlich erweitert werden, weswegen die Stadtverwaltung sich für eine externe Moderation der dortigen Bürgerbeteiligungsveranstaltung entschieden hat. Die Stadt Crailsheim bearbeitet das Thema Innenstadt umfangreich und hat eigene Workshops zur Maßnahmenideenfindung durchgeführt. Hier wurde der Innenstadt-Check als ergänzender Blick von außen gerne miteinbezogen.

Als abschließendes Produkt ist für die fünf Kommunen, in denen ein Innenstadt-Workshop stattgefunden hatte, ein Maßnahmenkonzept erarbeitet worden. Es handelt sich dabei um ein Dokument, welches zum einen das Projekt allgemein und die Workshop-Inhalte insbesondere dokumentiert, zum anderen aber auch mit den auf den Beiträgen der Workshop-Teilnehmenden sowie auf Ideen und Recherchen des Teams Innenstadtberatung basierenden Maßnahmenvorschlägen ein mögliches Bild der künftigen Innenstadt entwirft. In alphabetischer Reihenfolge aufgelistet, waren folgende Leitthemen für die Teilnehmerkommunen wichtig:

Leitthema	Vorkommen in Maßnahmen-Konzept
Angebot	4
Atmosphäre	5
Barrierefreiheit/Sicherheit	5
Bepflanzung	5
Digitales/Kommunikation	4
Erreichbarkeit	5
Leerstand	4
Marke	3
Naherholung/Sitzmöglichkeiten	5
Orientierung	4
Veranstaltungen	2
Zielgruppenspezifisches Angebot	3

Für die fünf Kommunen konnten insgesamt 72 Maßnahmen entworfen werden, deren Umsetzung laut Förderbedingungen in der Hand der Innenstadtakteure, der Kommunalverwaltungen und anderer Engagierter vor Ort liegt.

Die Innenstadt-Checks, die Befragung in Neuenstadt sowie die Maßnahmen-Konzepte sind als Download unter der URL: <https://www.rvhnf.de/innenstadtberatung> zu finden.

Beschlussvorschlag:

Kenntnisnahme